**Allegato D**

|  |
| --- |
| **SCHEDA PROGETTUALE** |

**SOGGETTO PROPONENTE – PRIVATO** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**NOME INTERVENTO:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Luogo e data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Firma del Beneficiario Finale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| **SEZIONE I : IDEA PROGETTUALE** |

1. **Nome identificativo del progetto:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Numero identificativo del progetto (a cura del Comune): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Beneficiario finale**

|  |  |
| --- | --- |
| Soggetto |  |
| Indirizzo |  |
| Telefono |  |
| Fax |  |
| e-mail |  |

1. **Categorie previste dall’intervento**
* Recupero facciata
* Restauro e/o ristrutturazione di edificio da adibire alla seguente attività economica \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
1. **Costo dell’intervento**

|  |  |
| --- | --- |
| Costo complessivo previsto | **€** |

|  |
| --- |
| **SEZIONE II: SOSTENIBILITA’ TECNICO TERRITORIALE** |

|  |
| --- |
| **PARTE II.A – INQUADRAMENTO DELL’INTERVENTO** |

1. **Descrizione dell’intervento**

|  |
| --- |
| Localizzazione (comprensiva dei riferimenti catastali): |
| Tipologie di opere previste: |
| Denominazione dell’intervento: |
| Tecniche utilizzate: |
| Estremi del titolo di disponibilità dell’immobile: |

1. **Planimetria Inquadramento territoriale**

|  |
| --- |
|  |

1. **Documentazione fotografica**

|  |
| --- |
|  |

1. **Planimetrie dell’intervento**

|  |
| --- |
| *(da compilare solo nel caso di interventi di restauro e risanamento conservativo degli edifici con implementazione di una attività economica)* |

|  |
| --- |
| **PARTE II.b – FATTIBILITÀ TECNICO PROGETTUALE** |

1. **Stato della progettazione**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Stato** | **Disponibilità****SI/NO** | **Se non disponibile indicare i giorni per la disponibilità** |
| Progettazione di massima |  |  |
| DIA / Permesso di costruire |  |  |
| Autorizzazioni Enti sovracomunali |  |  |

1. **Conformità agli strumenti urbanistici e di programmazione**

Elencare gli strumenti urbanistici vigenti di riferimento per l'opera in oggetto c barrare la casella in caso di conformità ad essi

Piano Regolatore Generale Si No

Piano Urbanistico Comunale Si No

Piano del Parco Si No

Piano Territoriale Paesistico Si No

Altro (specificare quale): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Quadro dei vincoli**

L 'intervento ricade in zona soggetta a vincolo idrogeologico Si No

L'intervento ricade in zona soggetta a rischio idraulico Si No

L'intervento ricade in zona soggetta a rischio frana Si No

L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo paesistico Si No

L 'intervento ricade in zona soggetta a vincolo archeologico Si No

L'intervento ricade in zona soggetta a vincolo sismico Si No

L 'intervento ricade in zona soggetta ad altri vincoli ostativi

alla realizzazione dell'intervento Si No

1. **Conformità a norma di carattere ambientale**

L'intervento è soggetto a V.I.A. regionale Si No

L'intervento ricade in zone SIC o ZPS Si No

Se si indicare nome e codice sito nella tabella che segue

|  |  |
| --- | --- |
| Nome \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Codice Sito \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

1. **Quadro riassuntivo degli atti amministrativi**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Tipo di Atto** | **Soggetto componente** | **Emanato****SI/NO** | **Eventuali tempi previsti per l’emanazione** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

1. **Conferenza dei servizi**
* Non è necessaria
* È necessaria
* Era necessaria ed è stata esperita con il seguente esito: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Cronoprogramma**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **EVENTI** |   |   | **PERIODO DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO** (ogni quadrato corrisponde ad un trimestre) |
| **Data inizio** | **Data fine** | **Anno 2016** | **Anno 2017** | **Anno 2018** | **Anno 2019** | **Anno 2020** |
| Redazione progetto |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Acquisizione pareri e/o autorizzazioni |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Esecuzioni Lavori |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Collaudo |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

|  |
| --- |
| **SEZIONE III: SOSTENIBILITÀ ECONOMICA FINANZIARIA E SOCIALE** |

|  |
| --- |
| **PARTE III.A – FATTIBILITÀ FINANZIARIA** |

1. **Quadro economico dell’opera**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Tipologia di costo** | **Anno 2016** | **Anno 2017** | **Anno****2018** | **Anno****2019** | **Anno****2020** | **Totale** |
| Importo Lavori |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Spese Tecniche e generali (max 10%) |  |  |  |  |  |  |
| Altri costi |  |  |  |  |  |  |
| **TOTALE** |  |  |  |  |  |  |

1. **Piano di copertura finanziaria**

|  |  |
| --- | --- |
| **Risorse da attivare** | **Importi** |
| risorse pubbliche a valere sul PSR | **€** |
| risorse private | **€**  |
| **TOTALE** | **€** |

1. **Modalità della gestione dell’opera successivamente al collaudo**

|  |
| --- |
| *(da compilare solo nel caso di interventi di restauro e risanamento conservativo degli edifìci con implementazione di un 'attività economica)* |

1. **Conto economico della gestione dell’opera successivamente al collaudo**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Tipologia di flusso** | **I** **Anno**  | **II** **Anno**  | **III Anno** | **IV Anno** | **V Anno** | **Totale** |
| Costi di gestione manutenzione |  |  |  |  |  |  |
| Ricavi (quando previsti) |  |  |  |  |  |  |
| **SALDO** |  |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| **SEZIONE IV: INDICATORI QUALITATIVI DELL’INTERVENTO** |

1. **Risparmio energetico e miglioramento qualitativo dell’intervento**

|  |
| --- |
| Tecniche utilizzate: |

1. **Materiali e tecniche tradizionali utilizzate nell’intervento**

|  |
| --- |
|  |